

Sayı : E-46617130-105.02-169487
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

08.09.2023

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.09.2023 Perşembe günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 24.08.2023 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet cenaze nakil aracının bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
2. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 8 adet Araç + Damper model aracın bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Asfalt Finişeri ve 3 adet Tandem Silindiri aracın bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
4. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet Lastik Tekerlekli Silindir ve 2 adet Altyapı Toprak Silindiri aracın bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
5. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Trimer Asfalt Kazma Makinesinin bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 10 parselde bulunan taşınmazın Karesi Belediye Başkanlığına yapılan tahsisinin iptal edilmesi teklifinin görüşülmesi.
7. İlimizde üniversite öğrenimi gören sosyal desteğe ihtiyaç duyan ve Şehit, Gazilerimizin birinci derece yakını olan kız öğrencilerin barınma ihtiyaçlarının karşılanması teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 598 ada 30 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Karesi İlçesi 1.Sakarya Mahallesi 12270 ada 12 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Havran İlçesi Küçükşapçı Mahallesi 197 ada 3 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına devir/tescil işlemleri teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 421 ada 1 parseldeki taşınmazın Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devri teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz İvrindi İlçesi Kurtuluş Mahallesi 655 ada 9 parselde bulunan 6 adet satış standının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 192 parseldeki A2 Blok, A3 Blok ve K1 Blok da bulunan alanların Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devri

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: mNZIEE-38120t-SEZxLT-G/IKst-29LioJcz Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



teklifinin görüşülmesi.

14. İlimiz Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 182 ada 1 parselde bulunan Ketenlik Deresi Piknik Alanının kullanım hakkı için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

15. İlimiz Gönen İlçesi Gündoğan Mahallesi 0 ada 1307 parselde bulunan Gündoğan Korusunun kullanım hakkı için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

16. İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi Öğretmenler Halk Plajının Burhaniye Belediyesi adına devir işlemleri teklifinin görüşülmesi.

17. İlimiz Bandırma İlçesi Kayacık Mahallesi 2591 ada 275 parselin teklif metninde belirtilen kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

18. 2023/232 sayılı UKOME Kararı ile Bandırma Merkez-Beyazevler güzergâhında kullanılmak üzere 4 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.

19. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Yönetmelik değişikliği teklifinin görüşülmesi.

20. Balıkesir Kent Konseyi Yürütme Kurulu'nun 04.09.2023 tarihli ve 368 sayılı Meydan İsmi değişikliğine ilişkin tavsiye kararının görüşülmesi.

21. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

22. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10776 ada 8 ve 9 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

23. İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

24. İlimiz Dursunbey İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği teklifinin görüşülmesi.

25. İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 400 ada 10 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

26. İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 172 ada 4 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

27. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş 100. Yıl, Gündoğdu, Altay, Karşıyaka, Akçaali, Malkoç, Rüstem, Plevne, Reşadiye ve Tırnova Mahallesi sınırlarını kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

28. İlimiz Karesi İlçesi Bakacak Mahallesi 158 ada 255 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

29. İlimiz Manyas İlçesi Haydar Mahallesi 0 ada 148 ve 562 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

30. İlimiz Savaştepe İlçesi Deveören Mahallesi 104 ada 98 ve 99 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

31. İlimiz Dursunbey İlçesi Çiftçi Mahallesi Çakmaklı Mezrasına ilişkin Köy Yerleşik Alan Sınırları teklifinin görüşülmesi.

32. İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 256 ada 8-9-16 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

33. İlimiz Ayvalık İlçesi Gazikemalpaşa Mahallesi 160 ada 68 parselde ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

34. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

35. İlimiz sınırları içinde bulunan tarihi eserlerimizin mevcut fay hatlarına mesafesi ve olası bir

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: mNZIEE-38120t-SEZxLT-G/IKst-29LioJcz Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



depremde göreceği zararların araştırılması ile ilgili **Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

36. İlimizde yaşanabilecek olası bir depreme hazırlık amacıyla zeminde sıvılaşma tehdidi olan bölgelerde bulunan bina stoklarının belirlenmesi ile ilgili **Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

37. Küresel ısınmaya karşı önlem amaçlı suyun kontrolünü sağlamak için kanaletlerde kapalı sistem uygulaması yapılması ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

38. İlimiz genelinde yaşayan 40 yaş üzeri, evli ve çocuklu olup da üniversitede örgün eğitime devam eden kadınlarımızın tespiti ile eğitimlerini başarıyla tamamlayanlara teşvik ve tebrik ödülü verilmesi ile ilgili **Aile Kadın ve Çocuk ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

39. İlimiz genelinde plastik atık miktarının araştırılması ve bunların akarsu ve denizlerimizde oluşturacağı kirliliğin azaltılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

40. İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 114 ada 1 parsel, 115 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 153 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 parsel ve 157 ada 3, 4, 5 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

41. İlimiz Altıeylül İlçesi depreme yönelik iyileştirici tedbirlerin alınabilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

42. İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 198 ada 118 parsel için 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

43. İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

44. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

45. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi Kentsel Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

46. İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 409 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

47. İlimiz Burhaniye İlçesi Geriş Mahallesi, 11 ada, 41-43-44-52-53-54-55-57-99 Parseller ile 347 ada 5 parsellerin bir kısmı için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı değişiklik ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Mehmet Birol ŞAHİN
Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: mNZIEE-38120t-SEZxLT-G/IKst-29LioJcz Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No:

